



Rif.: 61141781

**€ 49.000**

### Monocale in vendita

Torino, Corso Grosseto - Madonna Di Campagna

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 35 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 18.000
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1



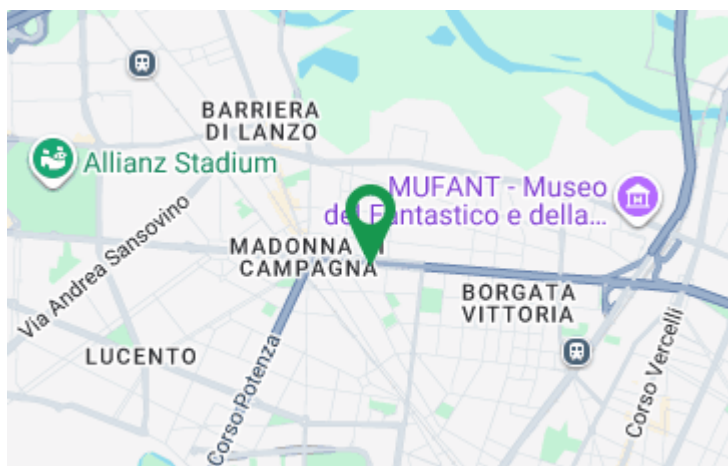
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore della vivace zona di Madonna di Campagna a Torino, si propone in vendita un monocale di 35 mq, situato al piano terra di un edificio dotato di ascensore, costruito nel 1970. L'immobile, di categoria civile, è composto da un unico locale che funge da zona giorno e notte, un bagno e una camera da letto. Attualmente locato, offre una rendita mensile di €300 oltre le spese di condominio e riscaldamento che sono a carico dell'inquilino. Questa soluzione rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera investire nel mercato immobiliare torinese, garantendo un ritorno economico immediato. La posizione strategica consente di usufruire di tutti i servizi e le comodità che la zona offre.

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

