

Rif.: 61007590

↓ € 55.000

€ 59.000 (-7%)

## Bilocale in vendita

Torino, Via Conte di Roccavione - Borgata Vittoria

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 57 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 245.55 kW h/m<sup>2</sup> anno

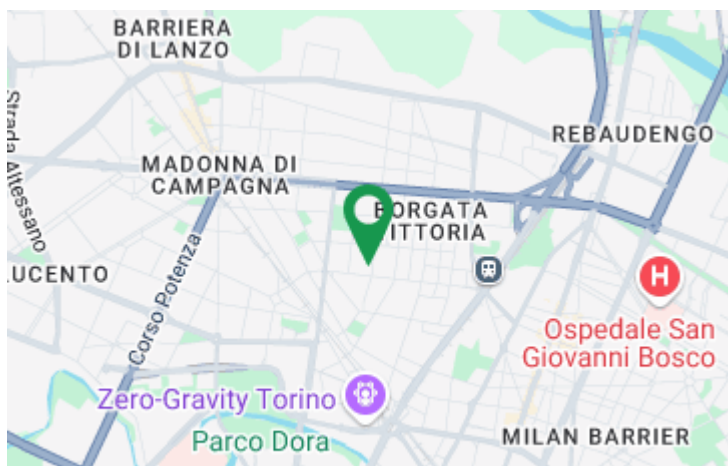
EP globale rinnovabile: 8.16 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Appartamento situato nel cuore di Borgo Vittoria, più precisamente in Via Roccavione 47. In una zona residenziale che offre tutti i comfort, troverai a pochi passi scuole, giardini pubblici e mezzi di trasporto che ti collegano velocemente al centro città. L'appartamento si trova al terzo piano di un palazzo degli anni '50, senza ascensore. L'ingresso si apre su un comodo disimpegno che separa la zona giorno dalla zona notte. La zona giorno è composta da un cucinino e un tinello, perfetti per momenti conviviali. Il tinello è collegato a una veranda che affaccia sul cortile condominiale e a un balcone che si affaccia sulla strada, permettendo di godere di una buona luce naturale durante tutto il giorno. La zona notte è composta da una grande camera da letto, che

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

