



Rif.: 60848386

€ 189.000**Quadrilocale in vendita**

Torino, Via Orvieto - Borgata Tesso

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 90 ca. |
| Prezzo box: | € 20.000 |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | 4 locali |
| Spese Annuie: | € 1.500 |
| Bagni: | 2 |
| Terrazzi: | 1 |
| Box: | 1 |
| Piano: | 4 |

Classe energetica: **C**EP globale non rinnovabile: 122.56 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 70.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nelle vicinanze del Parco Dora, più precisamente in Via Orvieto. Raggiungibile a piedi inoltre, vi è l'area verde attrezzata di panchine e giochi per bambini dei giardini. Lo stabile è degli anni 2006 e risulta curato e in ordine in tutte le sue parti comuni. L'alloggio si trova al quarto piano. L'accesso tramite il portoncino è sul disimpegno che separa i vari ambienti. La zona giorno è composta dal soggiorno, cucina abitabile con lo sfogo sul terrazzo lato strada. La zona notte è composta da due camere da letto ben squadrate. Sono presenti inoltre due bagni di cui uno con il box docci e l'altro con la vasca. Al piano interrato la cantina completa la proprietà. L'alloggio è allacciato al teleriscaldamento ed è provvisto di termostato. È presente anche un

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

