



Rif.: 60716841

**€ 53.000**

## Bilocale in vendita

Torino, Corso Benedetto Brin - Borgata Tesso

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 46 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 309,45 kW h/m<sup>2</sup> anno

APPARTAMENTO AD USO INVESTIMENTO PER STUDENTI. In zona Borgata Tesso, più precisamente in Corso Benedetto Brin, posizione strategica per raggiungere il centro città sia con i mezzi pubblici (11, 72, 60,10) sia con l'auto. Inoltre anche i poli universitari distano massimo 20/30 minuti di autobus. L'appartamento fa parte di un condominio realizzato negli anni '50 dotato di ascensore. L'immobile in questione si trova al piano terra. L'accesso è sul soggiorno ma può fungere anche da camera. Tramite il disimpegno, accediamo sia al bagno con doccia sia alla cucina abitabile con sfogo esterno sul cortile condominiale. L'intero appartamento è stato ristrutturato nel 2022. Il riscaldamento viene gestito tramite le due pompe di calore che svolgono la funzione sia di aria calda sia di aria fredda. Attualmente l'appartamento è occupato regolarmente con un contratto transitorio da uno studente universitario e sarà libero a partire dal 1 novembre 2024. PER INFORMAZIONI CONTATTACI:- al numero di telefono: 01119879329- tramite WhatsApp al: 3924290650 Seguiaci su Facebook per avere aggiornamenti e novità sulle nostre proposte! Ogni agenzia ha un proprio titolare ed e' [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

