



Rif.: 61270423

€ 129.000**Trilocale in vendita****Torino, Via gubbio - Madonna Di Campagna**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 870
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: **EP globale non rinnovabile:** 72.94 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 41.49 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹**EP estiva del fabbricato:** ☹

In zona di Madonna di Campagna a Torino, appartamento di 80 mq, situato in un edificio degli anni '50 ben tenuto nelle parti comuni, internamente l'appartamento è stato ristrutturato recentemente, infissi, bagno, porte interne e isolamento delle camere da letto sono stati effettuati nel 2023. L'immobile si trova a un piano intermedio, garantendo tranquillità e una piacevole vista. La proprietà si compone di tre locali, tra cui spiccano due grandi camere da letto, ideali per chi cerca spazio e comfort. La luminosa zona giorno è perfetta per momenti di relax e convivialità, grazie alla sua esposizione che assicura luce naturale durante tutto il giorno. Il bagno è finestrato completo di box doccia. L'appartamento è dotato di un moderno impianto di condizionamento, che offre un ambiente fresco e accogliente in ogni stagione, gli infissi esterni sono in vetrocamera e garantiscono un

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

