



Rif.: 61071665

€ 59.000

Trilocale in vendita

Torino, Appartamento Via Borgaro - Madonna Di Campagna

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 69 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 130.48 kW h/m² anno

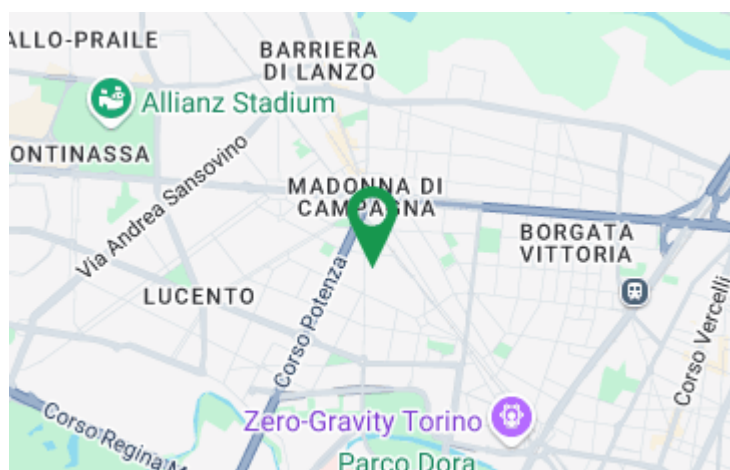
EP globale rinnovabile: 0.11 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel cuore della vivace zona di Madonna di Campagna a Torino, proponiamo un appartamento in vendita situato in Via Borgaro. L'immobile, di 69 mq, si trova al piano medio di un edificio dotato di ascensore, costruito nel 1965. La disposizione interna comprende tre locali: due camere da letto, un bagno e un soggiorno che si affaccia su un balcone. La proprietà è attualmente occupata, garantendo un'ottima rendita mensile con un contratto di locazione in essere fino a febbraio 2029. Questo investimento offre una rendita lorda dell'8%, rappresentando un'opportunità interessante per chi cerca un immobile con un prezzo contenuto e una rendita regolare. La posizione strategica e i servizi nelle vicinanze rendono questa proposta particolarmente attrattiva per chi desidera investire nel mercato immobiliare torinese. Nota bene: la foto interna dell'appartamento non è stata

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

