

Rif.: 61071175

€ 74.000

Trilocale in vendita

Torino, Appartamento Via Borgaro - Madonna Di Campagna

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 88 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 960
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 130.48 kW h/m² anno

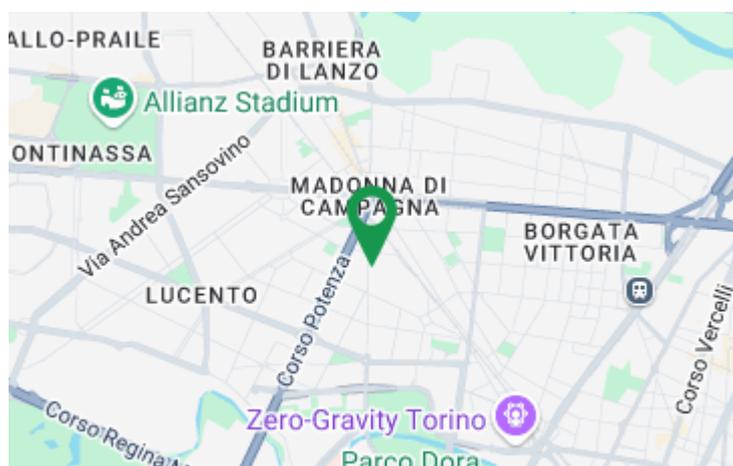
EP globale rinnovabile: 0.11 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Uso investimento: Via Borgaro al piano medio con ascensore proponiamo ampio trilocale già locato con contratto di locazione in corso 4+4 in cedolare secca e con rendita ad un 8% annuo lordo con scadenza contratto ad agosto 2027. Pagamenti regolari. Alloggio composto di ampio ingresso, tinello con cucinino, due camere, servizio e ripostiglio. Un balcone lato cortile ed un balcone lato strada. Lo stato dell'immobile è decisamente abitabile, sono stati rivisti gli impianti elettrici ed è stato rivisto anche l'impianto idrico per renderne adatto all'uso civile.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

