



Rif.: 61017636

**€ 95.000**

## Quadrilocale in vendita

Torino, Via portula - Madonna Di Campagna

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** **F**

EP globale non rinnovabile: 124.16 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.26 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

RISCALDAMENTO AUTONOMORISTRUTTURATOPICCOLA

PALAZZINAVia Portula:In zona ben servita ed adiacente a Via Borgaro,

nel cuore della zona Madonna di Campagna, in piccola e tranquilla

palazzina anni 30, quadrilocale sito al terzo piano.Dal portoncino

blindato si accede tramite il living alla zona giorno, ampia e luminosa

grazie all'accesso sul balcone; può essere facilmente arredata con

mobilia da salotto e tavolo da pranzo.La cucina permette di installare

una cucina lineare.La camera da letto, dove si ha l'accesso al secondo

balcone con affaccio su Via Portula, è di ampia metratura e facilmente

arredabile con ogni tipo di soluzione.La seconda camera è attualmente

utilizzata come camera dei ragazzi; anche questo ambiente è reso

luminoso ed arieggiato grazie alla finestra con affaccio su Via

Portula.Completa l'appartamento il bagno con box doccia e dotato di

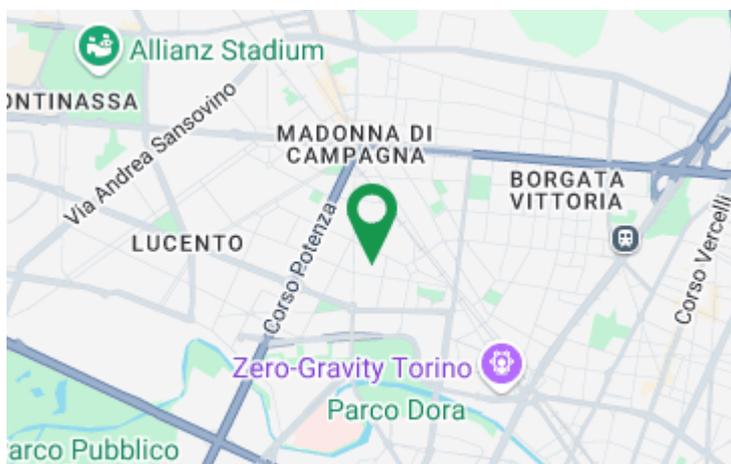
torino

torino

torino

torino

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

