



Rif.: 60880062

**€ 63.000**

## Bilocale in vendita

Torino, Via viterbo - Madonna DI Campagna

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	m <sup>2</sup> 49 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 104.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 2.18 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Viterbo: al terzo piano in uno stabile completamente rivisto nelle parti comuni e dotato di ascensore proponiamo alloggio completamente ristrutturato. Dalla porta blindata si accede ad un ingresso che divide la zona notte dalla giorno. La zona giorno è composta di tinello che è dotato di porta-finestra che accede all'ampia balconata e ha annesso un cucinino con propria finestra per areare. Nel tinello è presente un climatizzatore inverter ed il boiler per l'acqua calda sanitaria di marca 'Rinnay' serve sia la cucina che il bagno. La camera da letto ha ampie dimensioni e ha una porta-finestra che accede all'ampia balconata esterna. Il bagno è dotato di doccia e ha posto sia per la lavatrice che per l'asciugatrice ed è dotato di finestra di areazione. Tenuto in maniera splendida e con nessun lavoro di ristrutturazione da effettuare. Lo stabile è stato rifatto nelle due facciate

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

