



Rif.: 61214038

**€ 179.000**

## Quadrilocale in vendita

Torino, Via vibò - Borgata Vittoria

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 107 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 364.52 kW h/m<sup>2</sup> anno

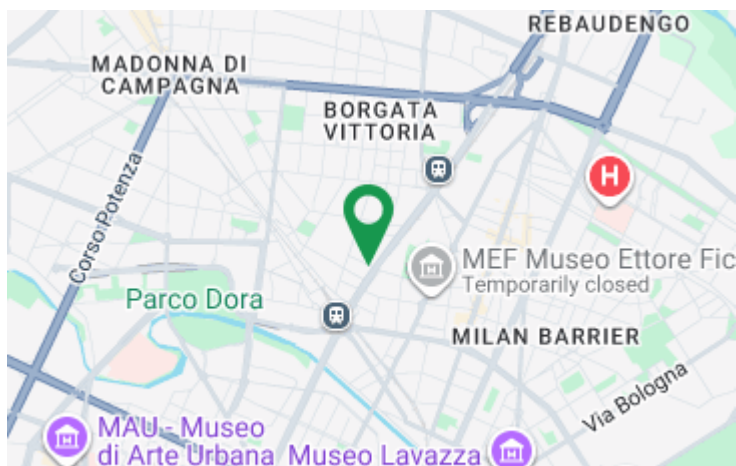
EP globale rinnovabile: 64.63 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore di Borgo Vittoria a Torino, in Via Vibò all'angolo con Corso Venezia, in un complesso signorile degli anni '70 con giardino condominiale e dotato dell'ascensore, proponiamo un ampio quadrilocale situato al terzo piano. L'appartamento offre una superficie di 107 mq, ideale per chi cerca spazi ben distribuiti e funzionali. Molteplici sono i punti di forza dell'alloggio: la porta blindata offre sicurezza e tranquillità, gli infissi esterni sono tutti in pvc con doppi vetri che assicurano un ottimo isolamento acustico e termico (alcuni di essi, nella sala e in una camera, hanno la particolarità del vetro cattedrale firmato Rocca Arte di Torino), i due balconi garantiscono una buona luminosità ed un piacevole spazio esterno (sul lato strada sono presenti le tende estive mentre sul lato cortile il balcone è verandato), in una camera da letto la serranda è motorizzata ed in ultimo troviamo la

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

