



Rif.: 61202227

**€ 59.000**

## Bilocale in vendita

Torino, Via saorgio - Borgata Vittoria

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 121.88 kW h/m<sup>2</sup> anno

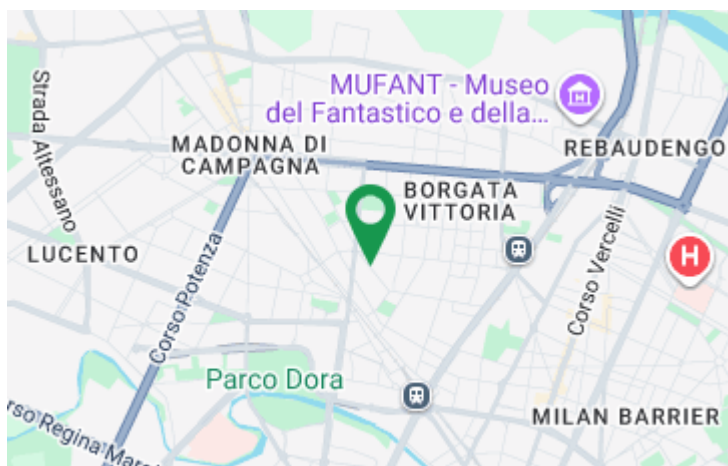
EP globale rinnovabile: 12.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Borgo Vittoria a Torino, in Via Saorgio, proponiamo un accogliente appartamento di 45 mq, situato al piano basso di un edificio costruito nel 1960. L'immobile è disponibile da subito e viene venduto completo dell'arredamento già presente, offrendo così la possibilità di trasferirsi senza ulteriori preoccupazioni. Questa soluzione abitativa è composta da due locali ben distribuiti. L'ingresso disimpegna la zona giorno dalla zona notte; entrambi gli ambienti si affacciano sul balcone lato strada. La cucina abitabile è accogliente, perfetta per chi ama cucinare o per ospitare amici e parenti, la camera da letto è di generose dimensioni. Il bagno finestrato è stato rivisto, completo di tutti i sanitari con la vasca. Un pratico ripostiglio garantisce ulteriore spazio per organizzare al meglio gli ambienti e la cantina completa la proprietà. Il riscaldamento centralizzato dotato delle termovalvole permette una

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

