



Rif.: 61195016

€ 79.000

Trilocale in vendita

Torino, Via Giachino - Borgata Tesso

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 92.20 kW h/m² anno

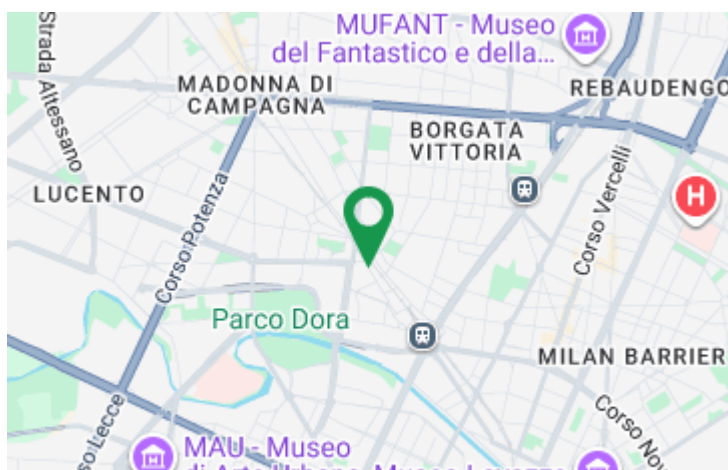
EP globale rinnovabile: 4.32 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Borgata Tesso a Torino, proponiamo un affascinante appartamento d'epoca, costruito nel 1950 e recentemente ristrutturato. Situato al piano basso, l'immobile si estende su una superficie di 80 mq, offrendo tre locali ben distribuiti. La ristrutturazione ha portato un tocco di modernità: il condizionatore dona comfort in ogni stagione, la sicurezza è garantita da una robusta porta blindata, mentre le tende estive installate sul lato della via offrono protezione e privacy così come le persiane in pvc; il riscaldamento autonomo garantisce comfort e gestione personalizzata delle temperature (la caldaia è stata cambiata da soli due anni), rendendo l'ambiente piacevole in ogni stagione. La cucina abitabile, ben squadrata, si apre su un balcone che affaccia sulla strada, creando un ambiente luminoso e accogliente per i momenti conviviali. Le due ampie camere da letto garantiscono comfort e privacy, mentre il bagno è stato completamente rinnovato.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

