



Rif.: 61163307

**€ 49.000**

## Trilocale in vendita

Torino, Piazza della vittoria - Borgata Vittoria

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 50 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 600        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 135.84 kW h/m<sup>2</sup> anno

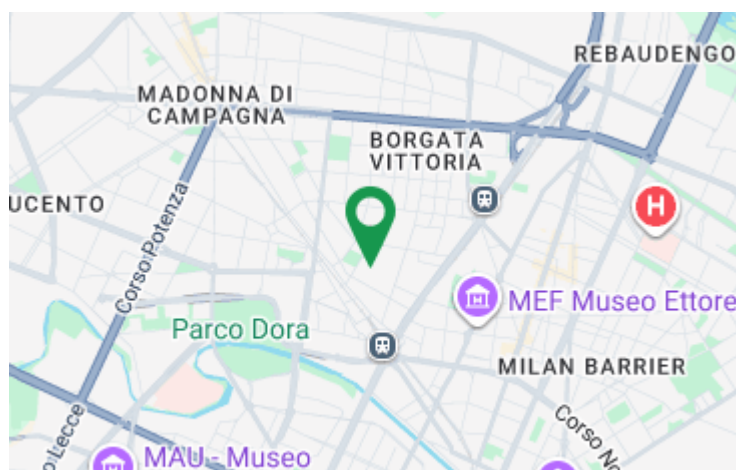
**EP globale rinnovabile:** 5.13 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Nel cuore di Borgo Vittoria a Torino, proponiamo un appartamento d'epoca, disponibile da subito nel quale troviamo il mobilio completo della cucina. Situato al secondo basso, l'immobile offre una disposizione funzionale degli spazi. L'appartamento è composto da tre locali: due accoglienti camere da letto, un bagno esterno finestrato con doccia ed un'accogliente cucina, perfetta per momenti di convivialità. Due balconi completano la proprietà, offrendo spazi esterni privati per momenti di relax, uno con affaccio sulla Piazza della Vittoria ed uno con affaccio interno che resta come servitù di passaggio per il dirimpettaio. Un elemento distintivo di questa proprietà è il riscaldamento con stufa, che conferisce un'atmosfera calda e accogliente, perfetta per chi apprezza il fascino delle soluzioni tradizionali. La cantina completa la proprietà. Situato in una zona ben servita da negozi e ben collegata

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

