

Rif.: 61101225

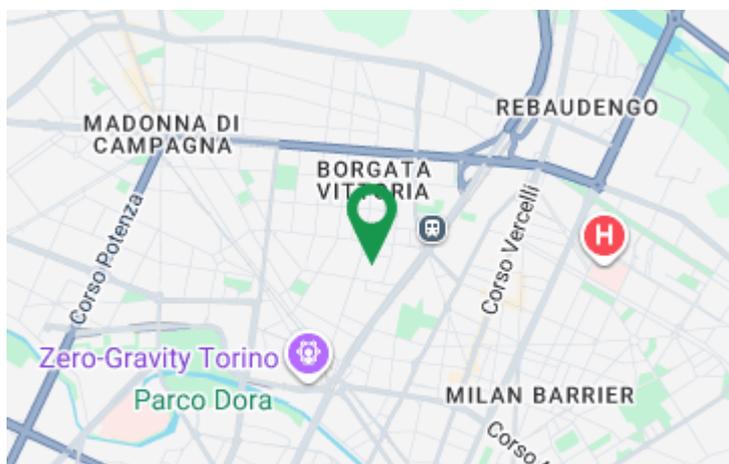
€ 79.000**Trilocale in vendita****Torino, Via baracca - Borgata Vittoria**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 77 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: **E****EP globale non rinnovabile:** 122.77 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 1.71 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹**EP estiva del fabbricato:** ☹

Nel cuore di Borgo Vittoria a Torino, in Via Baracca, una via tranquilla; proponiamo un appartamento in vendita situato in un edificio del 1960 rivisto nelle parti comuni. Da pochi anni, il tetto è stato coibentato, la facciata esterna è stata rivista completamente comprendendo anche il rifacimento della pavimentazione dei balconi e la sostituzione delle ringhiere, così come è stata sostituita la caldaia condominiale.

L'immobile, di 77 mq, parzialmente rivisto al suo interno, si trova ad un piano alto, garantendo luminosità e tranquillità. La porta d'ingresso è blindata e troviamo il condizionatore che garantisce un clima confortevole in ogni stagione. La disposizione interna comprende tre locali, tra cui due camere da letto di cui una con il parquet, ideali per famiglie o per chi necessita di spazi aggiuntivi per lo smart working. La zona giorno composta dal tinello con il cucinino è dotata del

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

