



Rif.: 61098249

**€ 85.000**

## Quadrilocale in vendita

Torino, Via stradella - Borgata Vittoria

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	5



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 152.47 kW h/m<sup>2</sup> anno

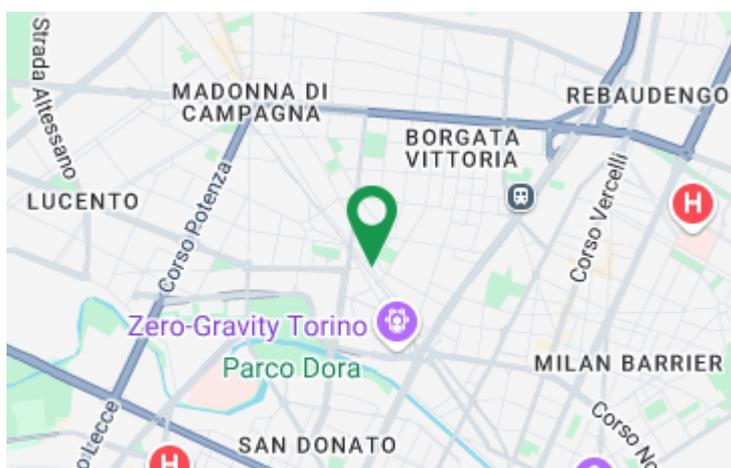
EP globale rinnovabile: 2.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore di Borgo Vittoria a Torino, proponiamo un appartamento in vendita situato in un edificio storico del 1940 rivisto nelle parti comuni. L'immobile, di 90 mq, rivisto al suo interno, si trova ad un piano alto, garantendo luminosità e tranquillità. La disposizione interna comprende quattro locali, tra cui tre camere da letto, ideali per famiglie o per chi necessita di spazi aggiuntivi per lo smart working. La cucina abitabile rappresenta un punto di forza, perfetta per chi ama cucinare e trascorrere momenti conviviali. Due balconi offrono spazi esterni privati, perfetti per momenti di relax. La doppia esposizione garantisce un'ottima luminosità naturale durante tutto il giorno, creando un ambiente accogliente e arioso. Il bagno finestrato ha la doccia ed è completo di tutti i sanitari. La cantina termina la proprietà. La porta d'ingresso è blindata e gli infissi esterni sono stati tutti sostituiti e sono

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

