



Rif.: 61010283

**€ 57.000**

## Bilocale in vendita

Torino, Via breglio - Borgata Vittoria

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 117.91 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 4.77 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Borgata Vittoria a Torino, proponiamo un accogliente appartamento in vendita, ideale per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e ben collegata. Situato al piano basso di un piccolo contesto residenziale, l'immobile si estende su una superficie di 50 mq e offre un ambiente intimo e confortevole. La porta blindata si apre sull'ingresso che disimpegna la zona giorno dalla zona notte. La zona giorno è composta dal soggiorno con l'angolo cottura a vista; luminosa con affaccio sul balcone dal lato dell'interno cortile. Il bagno è finestrato e ben organizzato, completo di tutti i sanitari, con la vasca e troviamo gli attacchi per la lavatrice. La camera matrimoniale dalle generose dimensioni ha anch'essa il balcone con affaccio sul lato strada garantendo ulteriore luce naturale. La cantina completa la proprietà. L'appartamento, parzialmente ristrutturato, è dotato di riscaldamento

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

