



Rif.: 60822937

↓ € 39.000

€ 45.000 (-14%)

Bilocale in vendita

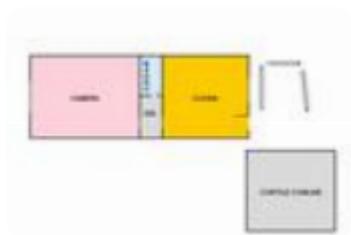
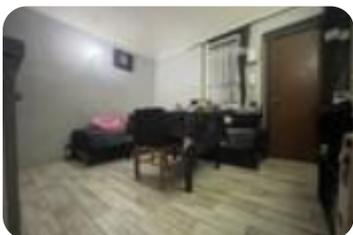
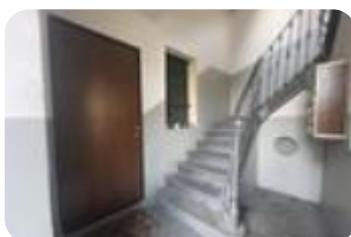
Torino, Via Giachino - Borgata Tesso

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1

Classe energetica: F

Prestazione energetica: 106,9 kW h/m² anno

Ottimo come investimento, bilocale regolarmente locato. Canone annuo 3.600,00 e 50,00 di spese condominiali al mese. La zona in cui si trova l'immobile, Via Giachino, sta subendo un processo di riqualificazione ed è situata nelle vicinanze del quartiere di Borgo Vittoria. Questo potrebbe essere un punto a favore dell'investimento, in quanto l'area potrebbe vedere un aumento del valore degli immobili nel corso del tempo. Inoltre, la presenza di diversi mezzi pubblici nelle vicinanze consente un facile accesso al centro città in pochi minuti. Questa caratteristica potrebbe rendere l'appartamento ancora più attrattivo per chi vuole investire nel mattone, garantendo una locazione stabile e un canone annuo interessante. L'appartamento ha delle buone caratteristiche. La presenza di una porta blindata offre sicurezza, mentre la presenza di una cucina abitabile, di una camera da letto ben squadrata e di un bagno completo di tutti i sanitari può essere considerata un punto a favore per chi cerca una soluzione pratica e funzionale. Inoltre, il riscaldamento autonomo può essere un ulteriore vantaggio, consentendo all'inquilino di gestire autonomamente le proprie spese energetiche. Immobile pr [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

