



Rif.: 60803402

↓ € 89.000

€98.000 (-10%)

## Trilocale in vendita

Torino, Via villar - Borgata Vittoria

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.100
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 77.47 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 5.02 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Borgo Vittoria, trilocale con ampia zona giorno completamente ristrutturato. Possibilità di mantenere il mobilio già presente nell'appartamento. La porta blindata si apre sull'ingresso living sull'accogliente e spaziosa cucina abitabile, luminosa avendo il balcone con affaccio sul lato strada. La parete dell'angolo cottura è stata rivista negli impianti e rivestimenti ed è lunga circa 3,50 metri. E' caratterizzata dal controsoffitto con i faretti ed è già presente il condizionatore. Entrambe le camere da letto sono ben squadrate. La prima ha anch'essa il balcone ed anche lei è caratterizzata dal controsoffitto con i faretti; è presente anche un vano lavanderia finestrato dove troviamo lo spazio per la colonna della lavatrice/asciugatrice. La seconda camera ha la finestra ed è

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

