**Affiliato: G.d. Immobiliare Sas**
Partita IVA: 08448970015
Via Chiesa della Salute, 108/A 10148 Torino (TO)
Email: to1e1@tecnorete.it - Tel.: 0112167888



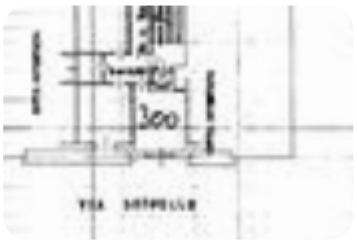












Rif.: 61294328

# € 109.000

## Trilocale in vendita

### Torino, Via sospello - Borgata Vittoria

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 90 ca. |
| **Locali:** | 3 |
| **Sottotipologia:** | 3 locali |
| **Spese Annue:** | € 900 |
| **Bagni:** | 1 |
| **Balconi:** | 1 |
| **Piano:** | 1 |

**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 174.54 kW h/m² anno

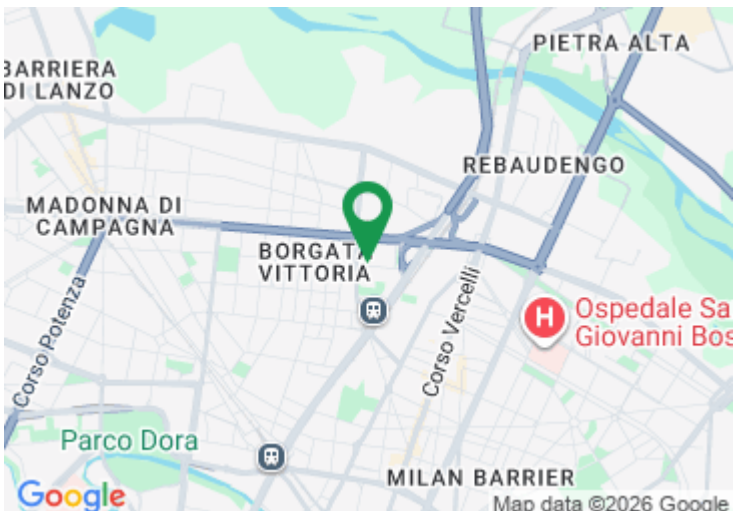
**EP globale rinnovabile:** 87.65 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Nel cuore di Borgata Vittoria a Torino, proponiamo un appartamento in vendita che coniuga spazio e funzionalità. Situato in uno stabile signorile degli anni '70, l'immobile si estende su una superficie di 90 mq, offrendo un ambiente accogliente e ben distribuito. La disposizione su due arie garantisce luminosità e una piacevole ventilazione naturale. L'appartamento è composto da tre locali, ideali per chi cerca una soluzione abitativa versatile e confortevole. Dalla porta blindata si accede all'ingresso con tinello e cucinino, due camere, bagno e ampio ripostiglio. Gli infissi esterni e le porte sono stati sostituiti di recente. La pavimentazione in marmo è uniforme in tutti gli ambienti ad eccezione del bagno. L'alloggio espone su due arie e sono presenti due balconi. Il riscaldamento è centralizzato con le termo valvole. La zona è ben servita da mezzi pubblici, negozi e servizi, rendendo questa proposta

## Mappa




Scopri

Punta qui il tuo smartphone