



Rif.: 61169790

**€ 125.000**

### Trilocale in vendita

Torino, Via sospello - Borgata Vittoria

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **D** ➔

EP globale non rinnovabile: 137.61 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 65.19 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

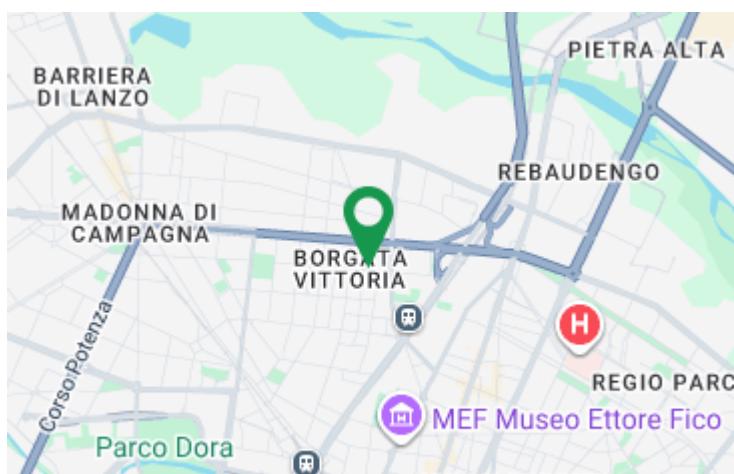
EP estiva del fabbricato: 😞



Nel cuore di Borgata Vittoria a Torino, proponiamo un appartamento in vendita di 80 mq, situato in uno stabile degli anni '60 dotato di ascensore e recentemente rivisto nelle parti comuni. L'immobile, ristrutturato con cura, offre un ambiente accogliente e funzionale. Situato a un piano medio, l'appartamento si compone di tre locali ben distribuiti, ideali per chi cerca spazi comodi e ben organizzati. Dalla porta blindata si accede all'ingresso living su tinello con cucinino, due camere da letto ed il bagno. Il sistema di teleriscaldamento garantisce un'efficienza energetica ottimale, assicurando comfort durante tutto l'anno. La presenza di due balconi offre un piacevole sfogo esterno, perfetto per momenti di relax. La posizione strategica consente di usufruire di tutti i servizi del quartiere, rendendo questa soluzione abitativa particolarmente interessante per famiglie e giovani coppie.



### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

