



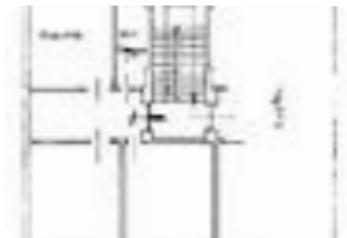
Rif.: 61168132

**€ 119.000**

### Trilocale in vendita

Torino, Via nigra - Borgata Vittoria

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 147.56 kW h/m² anno

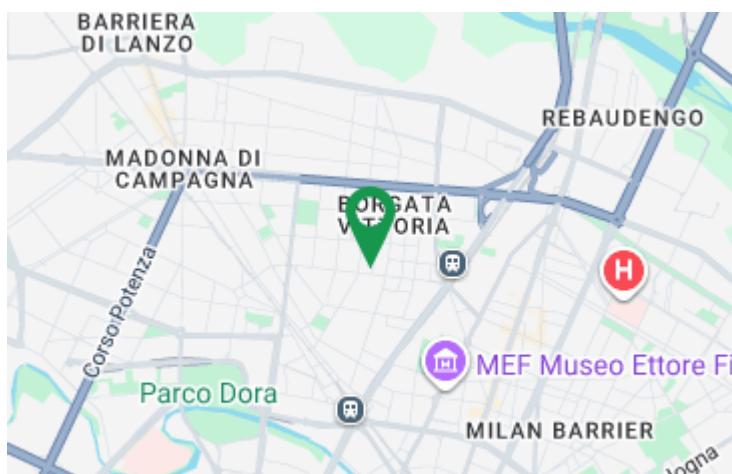
EP globale rinnovabile: 78.55 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore di Borgata Vittoria a Torino, proponiamo un appartamento di 75 mq situato in una palazzina di quattro piani in paramano. L'ascensore è esterno non arriva dunque al piano. L'immobile, ristrutturato, offre un ambiente accogliente e funzionale. Composto da tre locali, l'appartamento si trova al piano medio, garantendo una piacevole luminosità grazie alla doppia esposizione. Sono presenti due balconi. La disposizione interna prevede un ampio tinello dotato di condizionatore . Il cucinino è separato, mentre la zona notte comprende due camere da letto spaziose. Il bagno con box doccia e gli attacchi della lavatrice è stato rinnovato con finiture moderne. Il riscaldamento è autonomo, permettendo una gestione efficiente dei consumi. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente i principali servizi e mezzi di trasporto, rendendo questa soluzione abitativa

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

