



Rif.: 61042050

**€ 157.000**

## Quadrilocale in vendita

Torino, Via sospello - Borgata Vittoria

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	7



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 174.54 kW h/m<sup>2</sup> anno

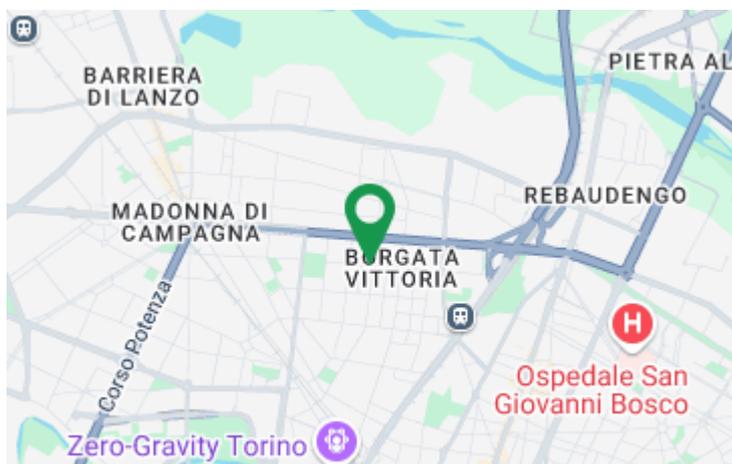
**EP globale rinnovabile:** 67.32 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Nel cuore di Borgata Vittoria a Torino, proponiamo un appartamento di 115 mq situato all'ultimo piano di uno stabile completamente riquilificato grazie al bonus 110%. L'immobile, costruito nel 1960, offre una disposizione interna di quattro locali, ideale per chi cerca spazi ben distribuiti. La tripla esposizione garantisce luminosità in ogni ambiente, mentre le tende estate-inverno sul balcone permettono di godere dello spazio esterno in ogni stagione. Dalla porta blindata si accede all'ingresso che conduce alla cucina abitabile in cui è presente un condizionatore, il soggiorno, le due camere da letto, il bagno con vasca ed un locale lavanderia con box doccia oltre agli attacchi della lavatrice e lavatoio. La pavimentazione in ceramica è uniforme in tutti gli ambienti. Gli infissi esterni sono stati sostituiti di recente ed hanno i doppi vetri. Sono state sostituite anche le tapparelle e sono state

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

