



Rif.: 61011235

↓ € 115.000

€ 119.000 (-4%)

## Quadrilocale in vendita

Torino, Via sospello - Borgata Vittoria

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	8

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 260.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

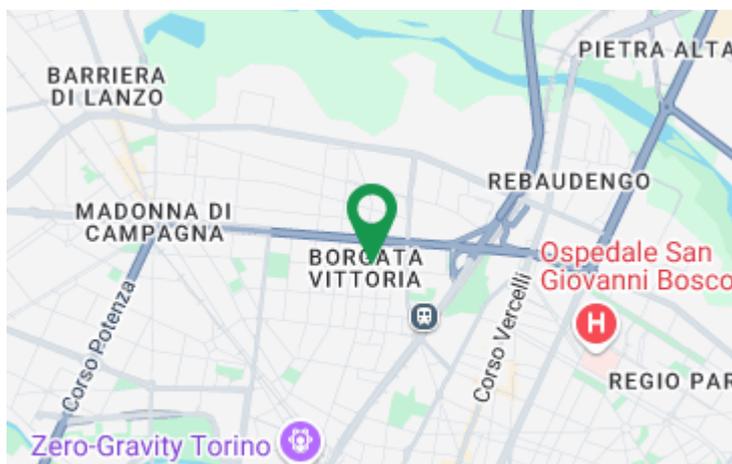
EP globale rinnovabile: 18.44 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Borgata Vittoria a Torino, proponiamo un appartamento di 100 mq, situato in un contesto residenziale tranquillo. Lo stabile con giardino condominiale è dotato di doppio ascensore, video citofono e rampa per favorire l'accesso a passeggini e carrozzine. L'immobile, costruito negli anni 1960, si trova al piano alto di un edificio ben mantenuto, garantendo luminosità e una vista aperta sulla zona circostante. La disposizione interna comprende quattro locali spaziosi, ideali per chi cerca ambienti ampi e ben distribuiti. Dalla porta d'ingresso si accede al soggiorno con cucina abitabile, due camere da letto, un bagno con finestra ed un ripostiglio. Sono presenti tre balconi di cui uno ampio sfruttabile in larghezza. La proprietà è disponibile da

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

