



Rif.: 61255753

**€ 95.000**

## Bilocale in vendita

Torino, Via Slataper - Lucento

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 55 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 700        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |

**Classe energetica:** **E**

**EP globale non rinnovabile:** 302.24 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 14.65 kW h/m<sup>2</sup> anno

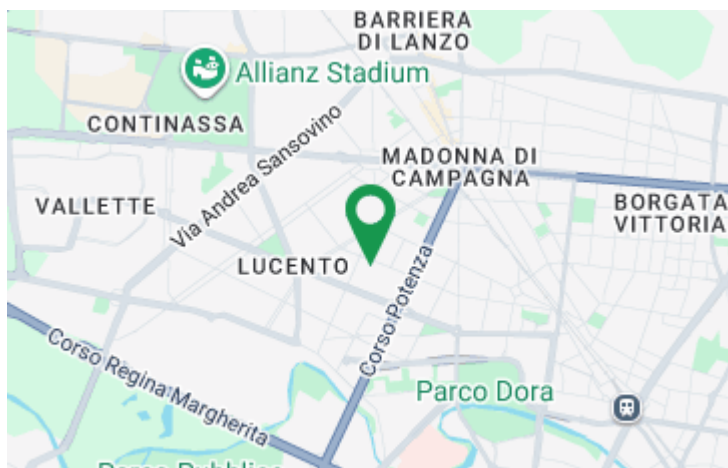
**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Proponiamo in vendita un ampio bilocale situato al piano terra di una palazzina di un solo piano, ideale per chi desidera allontanarsi dal caos cittadino senza rinunciare alla comodità. Non appena si entra, si viene accolti da un ampio e luminoso ingresso living che si apre direttamente su una cucina abitabile e a vista, dove la doppia esposizione dell'immobile regala una splendida luce naturale che filtra durante tutto l'arco della giornata. L'appartamento si presenta in ottime condizioni generali, abitabile fin da subito, permettendo così di trasferirsi senza la necessità di affrontare immediati e stressanti lavori di cantiere. Proseguendo lungo la distribuzione interna degli spazi, si raggiunge la zona notte, dove una spaziosa camera da letto matrimoniale cela un'ampia cabina armadio attrezzata. Il comfort termico è garantito in ogni stagione grazie al sistema di riscaldamento autonomo, che permette la totale indipendenza nella gestione delle temperature e dei consumi energetici. A completare questa proposta un



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

