



Rif.: 61204635

€ 125.000

Trilocale in vendita

Torino, Via forli' - Via Luini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 302.00 kW h/m² anno

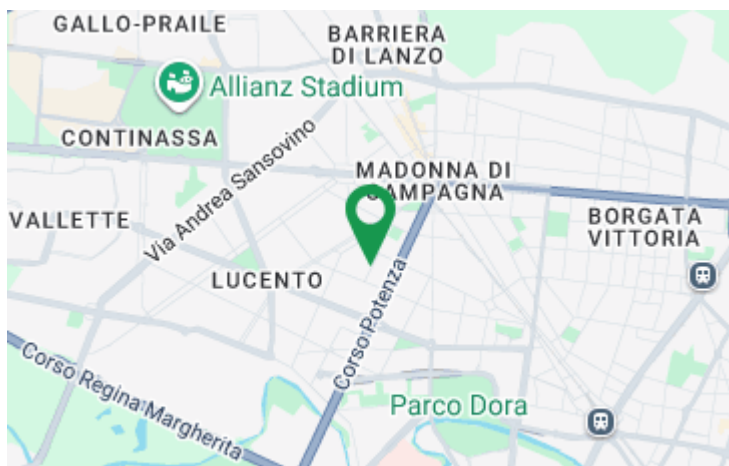
EP globale rinnovabile: 14.65 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore di Torino, nei pressi di via Luini, proponiamo un appartamento in vendita situato in una piccola palazzina degli anni '60. L'immobile, di 80 mq, è composto da due ampie camere da letto, un bagno, un soggiorno con cucinotto. La disposizione interna offre spazi ben distribuiti e funzionali, ideali per chi cerca comfort e praticità. L'appartamento è dotato di due balconi che garantiscono luminosità e un piacevole affaccio esterno. Un ulteriore vantaggio è rappresentato dall'assenza di spese condominiali, rendendo questa soluzione particolarmente interessante dal punto di vista economico. Attualmente l'immobile è locato a € 500 circa, offrendo un'opportunità di investimento con rendita immediata. Situato al piano medio, l'appartamento gode di tranquillità e privacy, pur essendo ben collegato ai principali servizi e trasporti della città. Completa la proprietà un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

