



Rif.: 61200212

**€ 219.000**

**5 locali in vendita**

**Torino, Via Val della Torre - Lucento**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 352.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

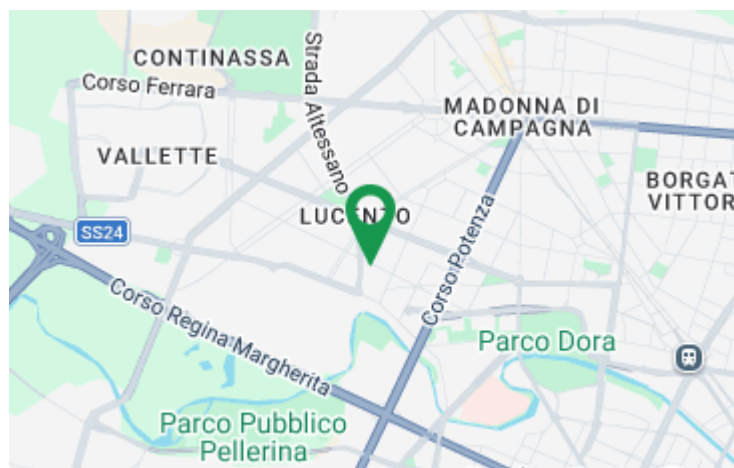
**EP globale rinnovabile:** 123.09 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel cuore di Lucento, a Torino, si propone in vendita un appartamento situato in un edificio dotato di ascensore al piano. L'immobile, costruito nel 1970, è stato recentemente ristrutturato nel 2023 in chiave moderna, offrendo un ambiente confortevole e funzionale. La proprietà si distingue per un'ampia zona giorno, ideale per momenti di convivialità e relax, con sala e cucina abitabile. Le due camere matrimoniali sono ampie e ben squadrate il che ne agevola l'arredamento, Il bagno è stato rinnovato con finiture contemporanee. Due balconi offrono spazi esterni privati, perfetti per godere di momenti all'aria aperta. Un ulteriore punto di forza è la tavernetta, che offre un accesso diretto al box auto, garantendo comodità e praticità. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca comfort e funzionalità in una

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

