



Rif.: 61145877

**€ 164.000**

## Trilocale in vendita

Torino, Via Val della Torre - Lucento

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.100
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 302.00 kW h/m² anno

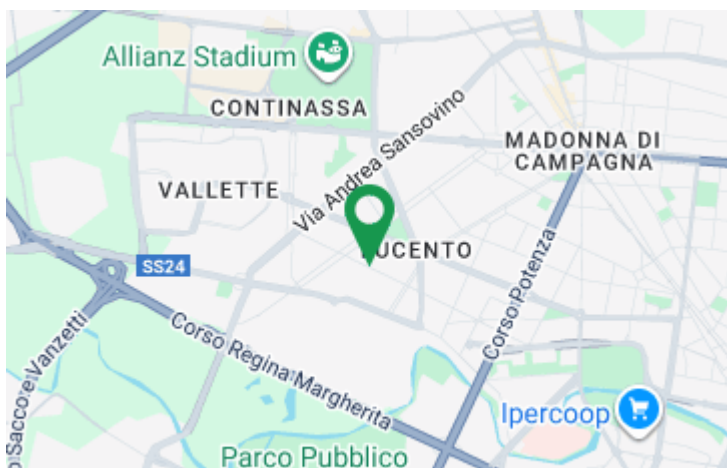
EP globale rinnovabile: 85.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del quartiere Lucento a Torino proponiamo un appartamento di 80 mq situato al primo piano di un edificio dotato di ascensore e giardino condominiale. Lo stabile, costruito negli anni '70, è in ottime condizioni generali e presenta internamente un ampio giardino condominiale accessibile a tutti i condomini. L'immobile ristrutturato nel 2014 si presenta accogliente e funzionale anche grazie ai serramenti con doppio vetro camera che consentono isolamento termico e acustico per il massimo confort. La zona giorno è composta da un soggiorno luminoso e da un cucinino finestrato. Dal soggiorno si accede al balcone verandato, ideale per momenti di relax all'aperto durante tutte le stagioni. La zona notte comprende due camere da letto spaziose, perfette per una famiglia o per chi necessita di uno spazio dedicato allo

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

