Affiliato: Case In Parella Sas
Partita IVA: 13207920011
Via Salbertrand, 62/d 10146 Torino (TO)
Email: to1dc@tecnorete.it - Tel.: 0113201517 - Cell.: 3316615825



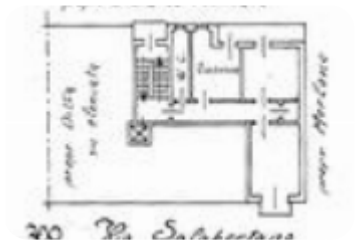












Rif.: 61287694

€ 159.000

Trilocale in vendita

Torino, Via salbertrand - Parella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 77 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 144.61 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore del quartiere Parella, proponiamo in vendita un appartamento di 77 mq, situato al quarto piano di uno stabile dotato di ascensore, inserito in un contesto residenziale tranquillo.L'immobile si compone di ingresso, cucina abitabile con accesso a un ampio balcone con affaccio sul cortile interno, camera matrimoniale con balcone, seconda camera attualmente adibita a soggiorno, bagno finestrato con box doccia, locale lavanderia e pratico ripostiglio.L'appartamento è stato ristrutturato nel 2018 e si presenta in ottime condizioni interne, pronto per essere abitato. Il piano alto e la doppia esposizione garantiscono una piacevole luminosità agli ambienti e una vista aperta. L'immobile è dotato di portoncino blindato e infissi in PVC con doppi vetri. Le spese condominiali sono contenute, mentre il riscaldamento è centralizzato con termovalvole. La proprietà non dispone di cantina.La posizione strategica consente di raggiungere comodamente negozi e servizi di prima necessità. La vicinanza ai mezzi pubblici, tra cui la fermata del tram 13 e la metropolitana, rende questa soluzione abitativa ideale per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.