



Rif.: 61161848

**€ 119.000**

### Bilocale in vendita

Torino, Via Carlo Capelli - Via Capelli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **F** ➔

EP globale non rinnovabile: 130.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

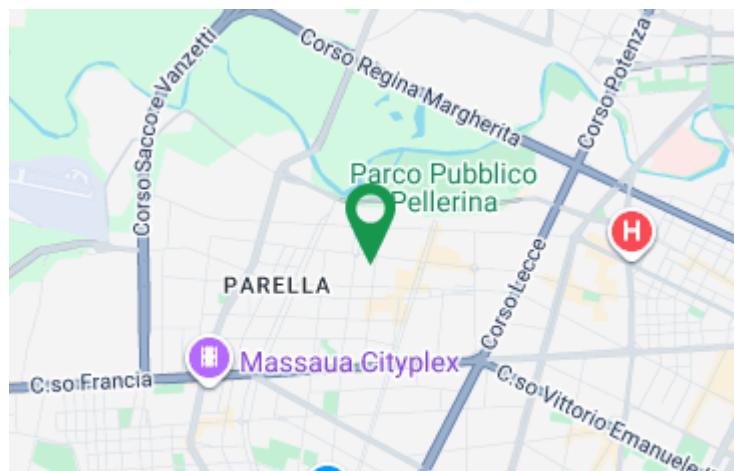
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹



VIA CARLO CAPELLI – Situato a un piano intermedio servito da ascensore, proponiamo in vendita un appartamento di 55 mq, ideale per chi cerca un ambiente accogliente e ben distribuito. L'immobile è composto da ingresso, luminosa zona giorno con cucinino, ampia camera matrimoniale e bagno finestrato. L'appartamento è dotato di due balconi ed è disposto su tre arie, caratteristica che garantisce un'ottima luminosità durante tutto l'arco della giornata. Completa la proprietà una cantina di pertinenza di 6 mq. La posizione strategica consente un facile accesso a tutti i principali servizi e alle comodità della città, rendendo questa soluzione interessante anche come

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

