



Rif.: 61156371

**€ 247.000**

### Trilocale in vendita

Torino, Via Valentino Carrera - Parella

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 25.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.100
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 12.38 kW h/m² anno

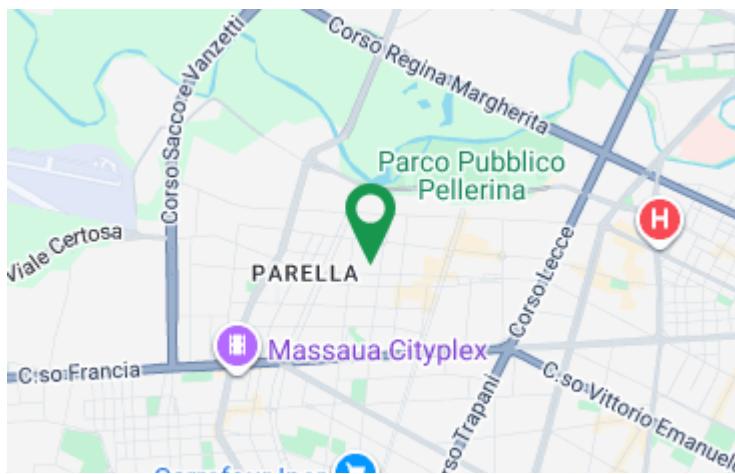
EP globale rinnovabile: 30.62 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel quartiere borgata Parella, in zona strategica e comoda ai servizi, proponiamo in vendita un moderno appartamento di 80 mq, situato al primo piano di un edificio di recente costruzione. L'immobile è composto da un ingresso living sulla zona giorno con cucina a vista e penisola. L'ambiente è luminoso ed è servito da un ampio balcone, ideale per momenti di relax all'aperto. Dal disimpegno si accede a una camera matrimoniale, anch'essa servita da un gradevole terrazzino, a una cameretta (attualmente adibita a soggiorno) e a un bagno finestrato, completo di box doccia e angolo lavanderia. L'appartamento, esposto su tre arie, è dotato di ogni comfort, tra cui impianto di condizionamento in ogni stanza, antifurto, portoncino blindato, serrande elettriche e

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

