



Rif.: 61145768

€ 340.000

Quadrilocale in vendita

Torino, Via Valentino Carrera - Parella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 102 ca.
Prezzo box:	€ 25.000
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 2.000
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	3



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 13.77 kW h/m² anno

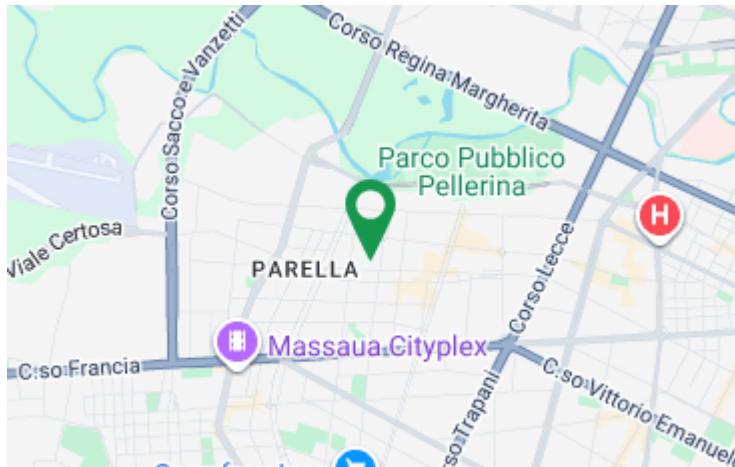
EP globale rinnovabile: 31.19 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del quartiere Parella a Torino, proponiamo in vendita appartamento di 100 mq situato al piano medio di un edificio moderno, costruito nel 2020. L'immobile è composto da quattro locali ben distribuiti. La zona giorno si apre su un luminoso soggiorno di 30 mq con cucina a vista. Il bagno è moderno e ben rifinito, finestrato e dotato di box doccia. La zona notte invece si compone di tre camere da letto, di cui una matrimoniale e due camerette singole, perfette per una famiglia o per chi desidera uno spazio aggiuntivo per ospiti o studio. Sono poi presenti due ampi balconi che favoriscono luminosità negli ambienti. Gli infissi sono in pvc, dotati di vetri camera 4+4 e 1 acustico 15/3+3 BE acustico, per garantire un livello di isolamento termico e di

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

