



Rif.: 61122617

€ 239.000

Quadrilocale in vendita

Torino, Via michele lessona - Parella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	5

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 98.17 kW h/m² anno

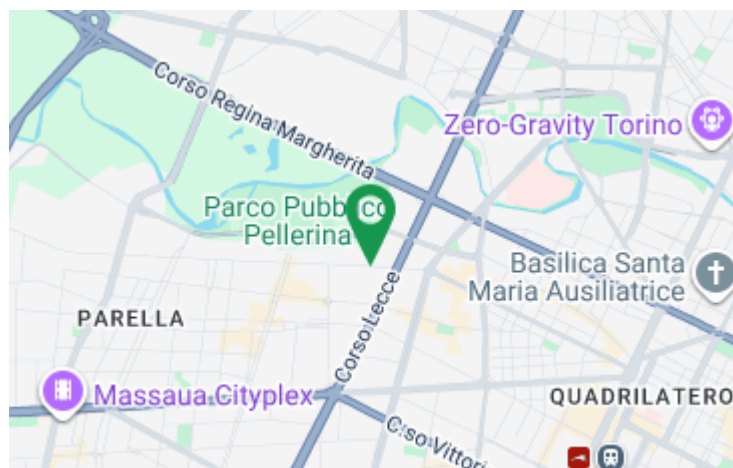
EP globale rinnovabile: 0.11 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Michele Lessona - In stabile signorile e ben curato, proponiamo al quinto piano con ascensore l'appartamento in vendita. L'immobile è dotato di infissi in legno con doppi vetri, che garantiscono un ottimo isolamento termico e acustico, e di portoncino blindato per una maggiore sicurezza. Gli ambienti sono ampi e molto luminosi, grazie alla buona esposizione est/ovest ed alle ampie finestre che donano luce naturale per gran parte della giornata. Il soggiorno è collegato alla cucina abitabile mantenendo una distinzione chiara degli spazi. Le due camere sono entrambe spaziose e con balconi. Il bagno è completo di vasca. Il ripostiglio e la cantina al piano seminterrato completano la proprietà. Il sistema di teleriscaldamento contribuisce a mantenere una temperatura piacevole durante tutto l'anno, con costi gestibili e una maggiore efficienza energetica, mentre il boiler a gas assicura acqua calda sanitaria. Per informazioni e visite, contatta lo Studio Rebi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

