



Rif.: 61071588

€ 390.000

Casa semindipendente in vendita

Torino, Piazza Tommaso Campanella - Piazza Campanella

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 215 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 136.57 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PIAZZA CAMPANELLA - Casa semindipendente con due negozi, alloggio bilivello e impianti ad alta efficienza energetica. In posizione comoda ai servizi e ben collegata, proponiamo in vendita soluzione ideale per chi cerca un'abitazione con spazi versatili e un locale commerciale annesso, da sfruttare anche come ottima opportunità d'investimento. PIANO TERRA: Due negozi con ingressi indipendenti. Il primo locale è di generosa metratura, ideale per attività che necessitano di ampi spazi. Il secondo, più contenuto, dispone però di un cortile privato, perfetto per carico/scarico o come spazio esterno di pertinenza. Il riscaldamento è autonomo; in un negozio è un riscaldamento a gas con distribuzione ad aria, nell'altro sono presenti invece i termosifoni. La ristrutturazione dei locali, effettuata nel 2011, li rende utilizzabili fin da subito. L'intervento ha riguardato il rifacimento dei bagni e dell'impianto elettrico, la sostituzione dei serramenti con infissi in alluminio a taglio termico con vetri antisfondamento e portoncini blindati. PRIMO PIANO -

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

