

Rif.: 61064238

€ 94.000

Quadrilocale in vendita

Torino, Via Pietrino Belli - Parella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 82 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	4

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 111.37 kW h/m² anno

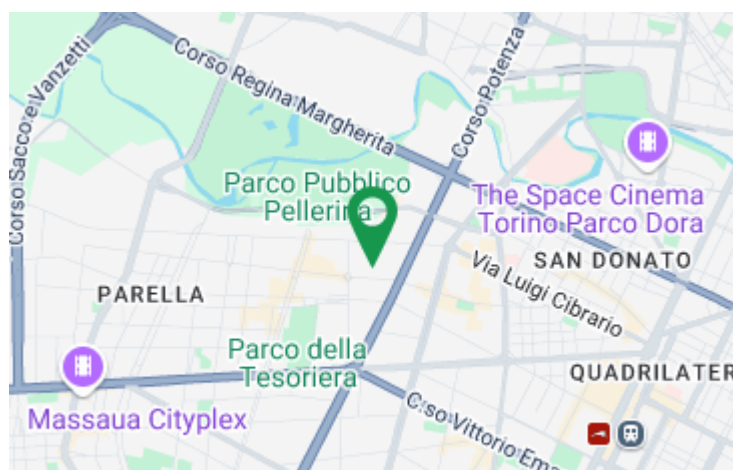
EP globale rinnovabile: 2.49 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Pietrino Belli - Proponiamo in vendita un luminoso appartamento situato al quarto piano di uno stabile d'epoca senza ascensore, edificato nel 1930 e recentemente oggetto di importanti interventi di manutenzione straordinaria, tetto e facciata interna cortile completamente rifatti. L'immobile è composto da ingresso su accogliente zona giorno con cucina adiacente e funzionale, due camere da letto, di cui una impreziosita da un affresco originale sul soffitto, che conferisce unicità e valore storico all'ambiente e bagno finestrato con doccia. L'appartamento è da ristrutturare, ideale per chi desidera personalizzare gli spazi secondo il proprio gusto. Il riscaldamento è autonomo, per una gestione efficiente dei consumi. La posizione all'ultimo piano con esposizione est/ovest, assicura ottima luminosità e tranquillità, pur mantenendo il fascino e il carattere tipico delle

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

