Affiliato: Studio Rebi D.I.
Partita IVA: 10370680018
Via Nicola Fabrizi, 140/BIS 10145 Torino (TO)
Email: to1d6@tecnorete.it - Tel.: 01118754852 - Cell.: 345.2671471

Rif.: 61050678

€ 98.000

Trilocale in vendita

Torino, Via Carlo Capelli - Via Capelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 108.61 kW h/m² anno

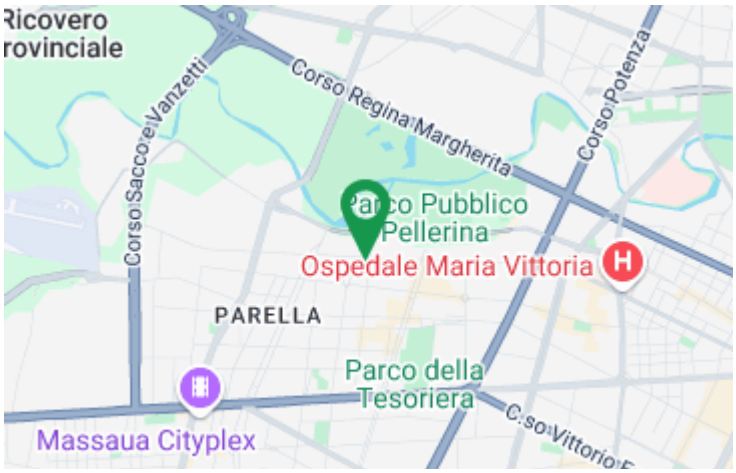
EP globale rinnovabile: 42.89 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore di Parella, in via Capelli, proponiamo in vendita la NUDA PROPRIETA' di un appartamento trilocale di 80 mq. Situato al secondo piano con ascensore di un edificio costruito nel 1956 e recentememte ristrutturato. L'immobile offre una disposizione funzionale con ambienti luminosi, data la sua doppia esposizione est-ovest. L'appartamento è composto da un ingresso, un tinello con angolo cottura, due camere da letto, entrambe matrimoniali, un bagno finestrato con box doccia, un ripostiglio, due balconi e una cantina al piano seminterrato. Internamente l'immobile è in condizioni originali, sono stati invece sostituiti tutti gli infissi. L'immobile presenta portoncino blindato, impianto videocitofono e climatizzatori caldo/freddo sia nella zona giorno che in camera da letto. Le spese di gestione sono contenute e il riscaldamento è centralizzato con le termovalvole. La posizione strategica permette di godere di tutti i servizi che la zona offre, con negozi, scuole e trasporti pubblici facilmente raggiungibili a piedi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.