



Rif.: 60889079

**€ 290.000**

**5 locali in vendita**

**Torino, Via Pietrino Belli - Piazza Rivoli**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 147.08 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 12.79 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Via Pietrino Belli - Con una posizione privilegiata a soli 350 metri dalla stazione della metropolitana di Piazza Rivoli, troviamo al primo piano di un elegante stabile con ascensore e servizio di portineria, l'immobile in oggetto. Ad oggi, l'appartamento si presenta in stato originale, ma la distribuzione intelligente dei locali e gli ampi spazi, offrono infinite possibilità di personalizzazione. L'ampio ingresso conduce direttamente al doppio soggiorno, un ambiente luminoso e spazioso che grazie alla sua disposizione aperta e versatile risulta essere il cuore pulsante della casa. La cucina abitabile offre spazio sufficiente per arredare il tutto con gusto e praticità. Le tre camere da letto sono state progettate per offrire il massimo comfort, con ampie finestre che permettono alla luce naturale di entrare liberamente, creando un'atmosfera luminosa e accogliente. La presenza dei doppi servizi aggiunge una comodità

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

