



Rif.: 60888050

€ 109.000**Trilocale in vendita****Torino, Via borgomanero - Parella**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: **D****Prestazione energetica:** 183,4471 kW h/m² anno

Via Borgomanero - In zona comoda e ben collegata a tutti i servizi, tra cui supermercati, mezzi pubblici e metropolitana, troviamo al 4° piano di un edificio senza ascensore, l'appartamento in vendita. Lo stabile è soggetto a lavori per il restauro, è stato rifatto a nuovo il tetto ed attualmente è in corso il rifacimento della facciata lato interno cortile, migliorando ulteriormente il suo valore. Dal portoncino blindato si accede direttamente all'ampio ingresso che disimpegna comodamente tutti i locali. La loro buona distribuzione offre la flessibilità di realizzare un living spazioso e confortevole, adattandosi alle proprie esigenze e preferenze. La cucina è abitabile e le due camere da letto sono spaziose. Tutti gli ambienti sono completi di balconi, che contribuiscono positivamente alla luminosità. Il bagno è con doccia e finestra. Gli infissi sono nuovi, in PVC con vetro doppio, garantendo così isolamento termico. La proprietà ha il vantaggio di possedere di un ampio sottotetto, con accesso comodo dalle scale, il quale aggiunge valore ed opportunità di spazio aggiuntivo. Il riscaldamento è centralizzato con termovalvole, e l'acqua calda viene gestita da un boiler [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

