



Rif.: 60804571

↓ € 109.000

€ 119.000 (-9%)

Bilocale in vendita

Torino, Via Arona - Parella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 800
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	5

Classe energetica: **A**

Prestazione energetica: 47,86 kW h/m² anno

Via Arona - In stabile con ascensore degli anni '30 e completamente rivisto nelle sue parti comuni, troviamo l'appartamento mansardato, realizzato a nuovo nel 2017. Dal portoncino blindato si accede direttamente nella zona giorno, la quale si presenta spaziosa e accogliente, anche grazie alla presenza del camino a legna che riesce sempre a creare un'atmosfera unica e calda in casa. Oltre ad essere un elemento di arredo e aggregativo, ha il grande vantaggio di riscaldare in maniera efficiente l'ambiente, risparmiando anche sul riscaldamento che viene gestito in maniera autonoma. Dal soggiorno è possibile accedere al balcone con affaccio su strada. La camera da letto è di generose dimensioni e permette di ospitare al suo interno l'arredamento completo. In entrambi i locali è presente l'aria condizionata che in estate aiuta a rendere un ambiente fresco e senza umidità. Il bagno è con doccia. La parte bassa del tetto è stata sfruttata come ripostiglio e lavanderia. Gli infissi sono tutti con vetro doppio. Nel piano seminterrato si trova la cantina di proprietà.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

