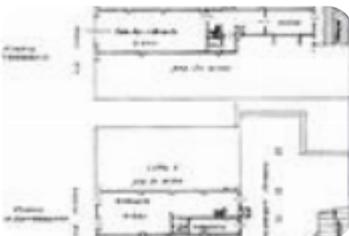




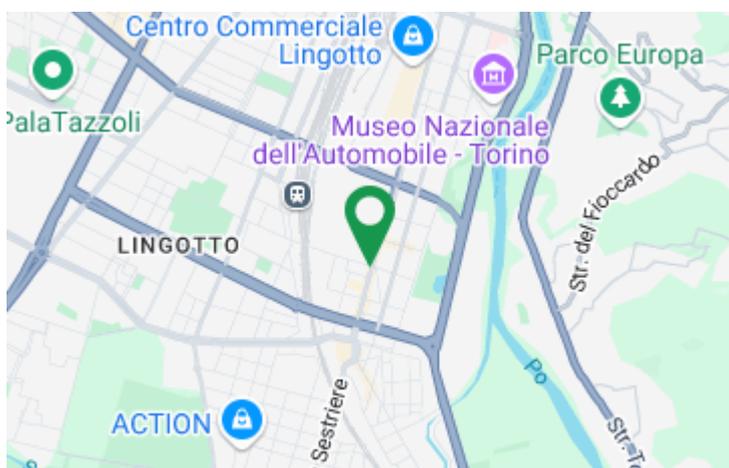
Rif.: 61072581

€ 220.000**Negozio in vendita****Torino, Via Nizza - Italia 61**

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 160 ca.
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: G**EP globale non rinnovabile:** 145.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 37.50 kW h/m² anno

Via Nizza, fronte Palazzo della Regione Piemonte e vicinissimo alla fermata della metro di Italia 61, si propone in vendita un ampio negozio di 160 disposto su due livelli. Situato al piano terra troviamo locale di 110 mq dove è presente la canna fumaria, internamente collegato da scala interna locale magazzino di 50 mq, questo spazio commerciale offre una posizione strategica per chi desidera avviare o espandere la propria attività. La zona è ben servita dai mezzi pubblici e gode di un buon passaggio pedonale, ideale per attrarre una clientela diversificata. L'immobile presenta una pianta versatile, adatta a diverse tipologie di attività commerciali, la posizione garantisce un'ottima visibilità. La struttura interna permette di personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze, offrendo la possibilità di creare un ambiente accogliente e funzionale.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

