

Rif.: 61266425

€ 259.000

Quadrilocale in vendita

Torino, Via Moretta - Cenisia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 94.10 kW h/m² anno

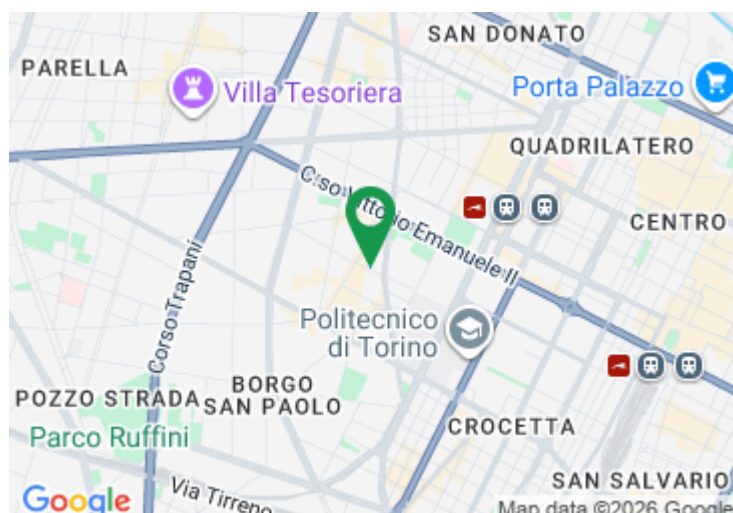
EP globale rinnovabile: 1.25 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Palazzina situata in Via Moretta a pochi passi da Corso Ferrucci e dal Politecnico di Torino. Lo stabile è dotato di ascensore e si presenta in buono stato generale di manutenzione. Accedendo all'interno dell'appartamento veniamo accolti da un ingresso che separa tutti gli ambienti interni. La cucina è abitabile e possiede un armadio a muro contenitore, ha un angolo cottura e l'affaccio tramite porta-finestra sul balcone lato cortile con un ripostiglio esterno. Le camere sono tre, di cui due matrimoniali e una singola, una delle camere più ampie possiede anche il balcone che affaccia su Via Polonghera. Il servizio ha tutti gli accessori tradizionali con doccia e finestra che permette il ricircolo d'aria naturale. Gli infissi sono in legno ma con il doppio vetro, il boiler è a gas per la gestione dell'acqua calda sanitaria e il riscaldamento è centralizzato con le termo-valvole. Le spese di gestione ammontano ad 850,00 euro annui (escluso acqua), le spese di riscaldamento dipendono dall'utilizzo delle termovalvole ma hanno costi molto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

