



Rif.: 60843926

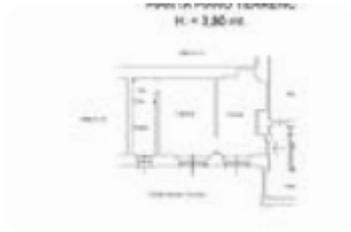
↓ € 125.000

€ 139.000 (-11%)

## Bilocale in vendita

Torino, C.so Francia - Metro Principi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 321.31 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 93.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Cit Turin, in Corso Francia a pochi passi dalla fermata metropolitana Principi D'Acaja, è presente lo stabile che accoglie l'immobile completamente ristrutturato al piano rialzato. L'ingresso attraverso un portoncino blindato conduce alla zona giorno con cucina a vista, arredata di elettrodomestici. È presente una camera attualmente adibita a zona relax, è presente una scala che conduce al soppalco dove attualmente è posizionato il letto, ma è possibile rimuovere il soppalco e sfruttare la stanza come camera da letto con armadio a muro. Il bagno, completo di doccia e lavatrice, è arredato completamente ed è dotato di finestra. Tutti i serramenti sono nuovi e provvisti di doppi vetri. Il riscaldamento è centralizzato, ma è presente anche un condizionatore autonomo. L'immobile viene venduto completamente arredato, offrendo un'opportunità pronta all'uso per chi cerca comfort e praticità. Per ulteriori informazioni potete contattarci al 011 55 22 226 oppure 011 107 74 251.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

