



Rif.: 61044485

**€ 49.000**

## Negozio in vendita

Torino, Via Vicoforte - Via Frejus

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio

**Classe energetica:** G

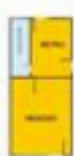
**EP globale non rinnovabile:** 136.65 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 136.65 kW h/m² anno

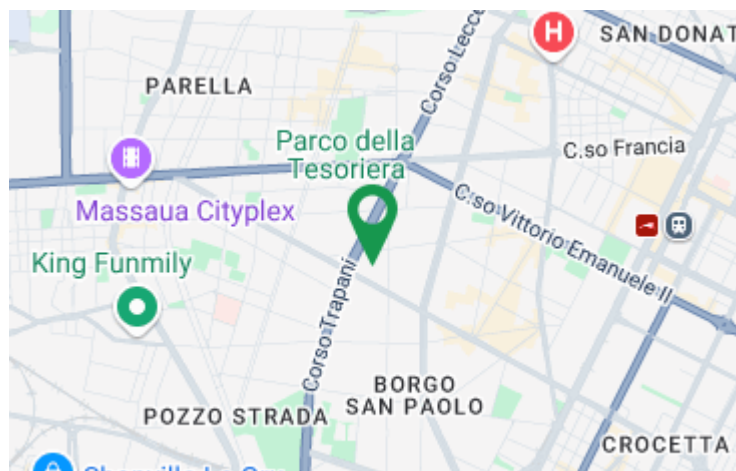
**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Via Vicoforte, in quartiere Cenisia, in zona comoda ai mezzi pubblici, in quan traversa di via Frèjus, il locale commerciale affaccia su strada tramite una vetrina, si presenta per una metratura complessiva di 40 mq completamente ristrutturato, composto da vano frontale, retro con bagno interno ed anti bagno a norma per disabili e con doccia. L'immobile è dotato di riscaldamento centralizzato con le termo valvole, uscita sul vano condominiale, ed uscita sul cortile condominiale.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

