



Rif.: 61015315

**€ 85.000**

## Negozio in vendita

Torino, Corso Francesco Ferrucci - Cit Turin

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 1
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 668
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 469.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 149.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Corso Ferrucci, in quartiere Cit Turin, davanti al Tribunale di Torino, in zona con alta densita' residenziale e commerciale, comoda ai mezzi pubblici ed a pochi passi da Adriano, il locale commerciale affaccia su strada tramite una vetrina, si presenta in buone condizioni interne per una metratura complessiva di 50 mq, composto da ampio vano frontale, con soffitto in cartongesso e faretto, più retro piastrellato, dotato di canna fumaria, ed accesso sul cortile condominiale. L'immobile inoltre è dotato di Bagno interno con anti bagno e riscaldamento autonomo e condizionamento. Arricchisce la proprieta' la cantina

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

