



Rif.: 60881188

↓ € 45.000

€ 59.000 (-24%)

## Negozi in vendita

Torino, Via Nicola Fabrizi - Campidoglio

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600



**Classe energetica:** F

**Prestazione energetica:** 79,3037 kW h/m<sup>3</sup> anno

Via Nicola Fabrizi, in zona Campidoglio, su via di forte passaggio veicolare in quartiere ben servito dai mezzi pubblici, con alta densità residenziale e commerciale, il negozio affaccia su strada tramite una vetrina con serranda elettrica, si presenta per una metratura complessiva di 40 mq circa, completamente ristrutturato, composto da vano open space più bagno interno con anti bagno. Arricchisce la proprietà la cantina sottostante. Occupato da un'attività di parrucchiere con contratto di locazione in corso 6+6. In vendita per investimento.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

