



Rif.: 60529225

**€ 490 / mese**

## Negozi in affitto

Torino, Via Pianfei - Corso Umbria

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 106 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** Classe energetica non prevista

**Prestazione energetica:** 471,9343 kW h/m<sup>3</sup> anno

Via Pianfei, in zona San Donato, all'angolo con via Aquila, in quartiere con alta densità residenziale, comodo ai mezzi pubblici, nelle vicinanze di Via Livorno e Corso Umbria, il locale commerciale affaccia su strada angolare con tre vetrine, internamente si presenta per una metratura complessiva di 105 mq di cui a piano terra 35 mq di negozio e nel piano sottostante 74 mq di magazzino. I due livelli sono collegati internamente da scala interna. Arricchisce la proprietà l'accesso al cortile condominiale per il carico e scarico con scaletta che porta al magazzino interrato. L'immobile inoltre dispone di cantina e riscaldamento centralizzato con termo valvole. Adatto a molteplici attività commerciali o ad uso ufficio. Rimangono disponibili sulle nostre linee telefoniche 01163870 oppure via posta elettronica to1.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

