



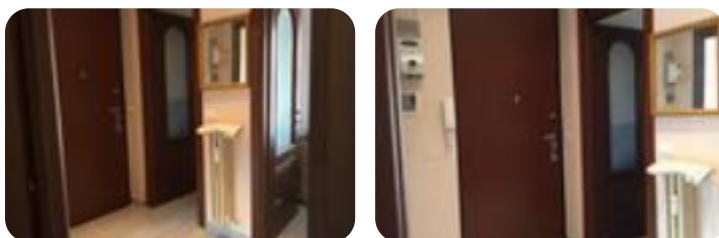
Rif.: 61237882

€ 160.000

Trilocale in vendita

Torino, Via Isonzo - San Paolo Lancia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 76 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	2



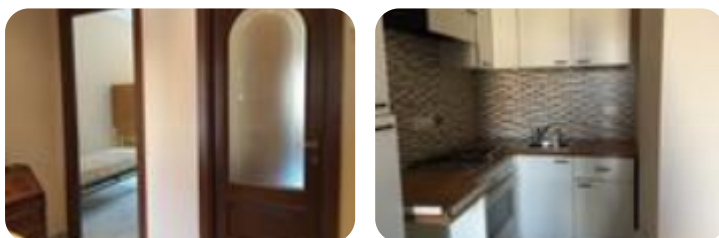
Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 167.77 kW h/m² anno

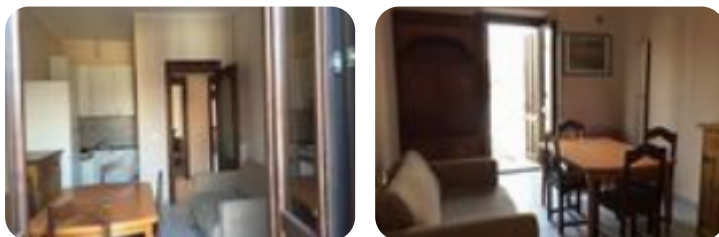
EP globale rinnovabile: 0.08 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

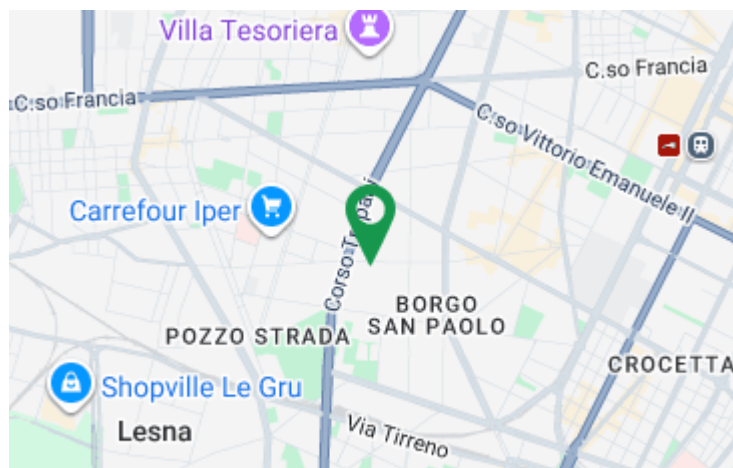


Nel cuore del quartiere San Paolo Lancia a Torino, proponiamo un appartamento in vendita di 76 mq. Situato in un edificio costruito nel 1928, l'immobile si trova a un piano intermedio, garantendo una buona luminosità e tranquillità. L'appartamento è composto da tre locali ben distribuiti, ideali per chi cerca spazi funzionali e accoglienti. La disposizione interna offre un soggiorno con balcone lato cortile, un cucinino arredato su misura e due camere da letto perfette per qualsiasi tipo di arredamento. Il bagno è finestrato ed è dotato di doccia.



Completa la cantina al piano interrato. L'immobile è stato oggetto di una recente ristrutturazione in stile moderno, infissi in doppio vetro e portoncino blindato. La suddetta unità, se interessa, viene venduta arredata completa di mobili ed elettrodomestici. Nel 2024 nel condominio sono stati effettuati lavori straordinari come la facciata lato cortile, ripasso falda del tetto lato cortile e linea vita. La zona è ben servita da mezzi pubblici, negozi e servizi, rendendo questa soluzione abitativa comoda per chi desidera vivere in un contesto urbano.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

