



Rif.: 61164199

€ 115.000

Bilocale in vendita

Torino, Via Caraglio - San Paolo Lancia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 59 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 180.36 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 56.76 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel cuore del quartiere San Paolo Lancia a Torino, proponiamo un appartamento in vendita che unisce fascino storico e funzionalità moderna. Situato al piano alto di un edificio costruito nel 1938, l'immobile si estende su una superficie di 58 mq, offrendo spazi ben distribuiti e luminosi. L'appartamento è composto da un'ingresso living su soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, balcone e cantina. Ideale per chi cerca un ambiente accogliente e pratico. La disposizione interna permette di sfruttare al meglio ogni angolo, rendendolo perfetto ad ogni esigenza. E' ristrutturato, infissi in doppio vetro, portoncino blindato, climatizzato. La posizione strategica garantisce un facile accesso ai servizi essenziali, ai mezzi pubblici e alle principali vie di comunicazione della città. Questo appartamento rappresenta un'opportunità unica per chi desidera vivere in una zona dinamica e ben servita, senza rinunciare alla tranquillità di un contesto residenziale. E' locato con scadenza contratto ottobre 2027. Pagamenti regolari.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

