



Rif.: 61087446

**€ 79.000****Bilocale in vendita****Torino, Via Genola - San Paolo Lancia**

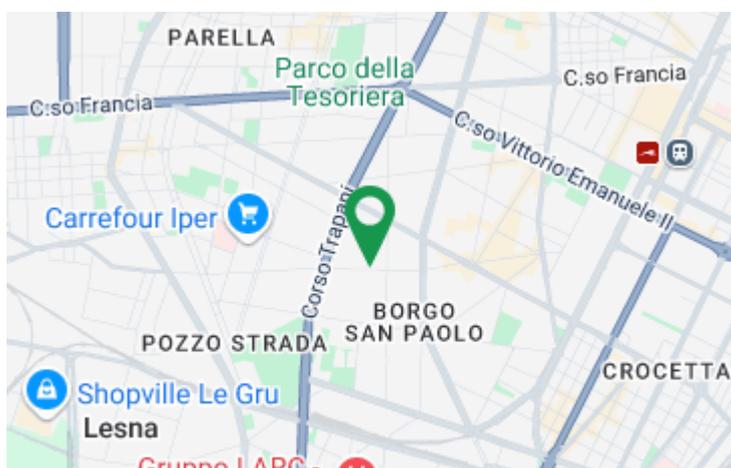
|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 52 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |

**Classe energetica:** EP globale non rinnovabile: 1256.00 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 15.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del quartiere San Paolo Lancia a Torino, proponiamo un accogliente appartamento in vendita. Situato al piano basso di un edificio costruito nel 1959, l'immobile si estende su una superficie di 52 mq, offrendo spazi ben distribuiti e funzionali. L'appartamento è composto da due locali, ideali per chi cerca una soluzione abitativa pratica e confortevole. La zona giorno è luminosa e accogliente, mentre la camera da letto offre un ambiente tranquillo e riservato. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente i principali servizi e mezzi di trasporto, rendendo questa proposta ideale per chi desidera vivere in una zona ben servita e dinamica.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

