



Rif.: 61065324

€ 159.000

Trilocale in vendita

Torino, Via Isonzo - San Paolo Lancia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 248.17 kW h/m² anno

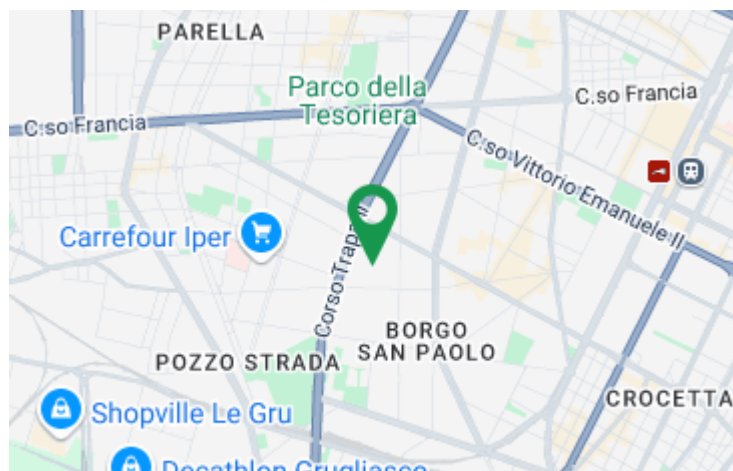
EP globale rinnovabile: 0.07 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel cuore del quartiere San Paolo Lancia a Torino, proponiamo un appartamento in vendita di 75 mq, situato al piano medio di un edificio dotato di ascensore, costruito nel 1955. L'immobile si compone di tre locali, offrendo una disposizione funzionale e accogliente. La zona giorno è luminosa e si affaccia su uno dei due balconi, ideale per momenti di relax all'aperto. Il cucinino garantisce praticità e comfort. Le camere da letto sono spaziose e ben illuminate, mentre il bagno è dotato di tutti i servizi essenziali. Un ulteriore locale può essere utilizzato come studio o area hobby, adattandosi alle diverse esigenze. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente i principali servizi e mezzi di trasporto, rendendo questa soluzione abitativa ideale per chi cerca comodità e funzionalità in un contesto urbano. Occupato dall'inquilino con contratto concordato 6+2 in cedolare secca. Prima scadenza al 31/05/2027. Rendita mensile € 509,00 spese a parte. Documenti regolari dimostrabili.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

