Affiliato: Studio San Paolo D.I.
Partita IVA: 06760930013
Via Monginevro, 113 10141 Torino (TO)
Email: to1c2@tecnorete.it - Tel.: 0113849024

Rif.: 61026577

€ 63.000

Bilocale in vendita

Torino, Via Serrano - San Paolo Lancia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 47 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	5

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 200.98 kW h/m² anno

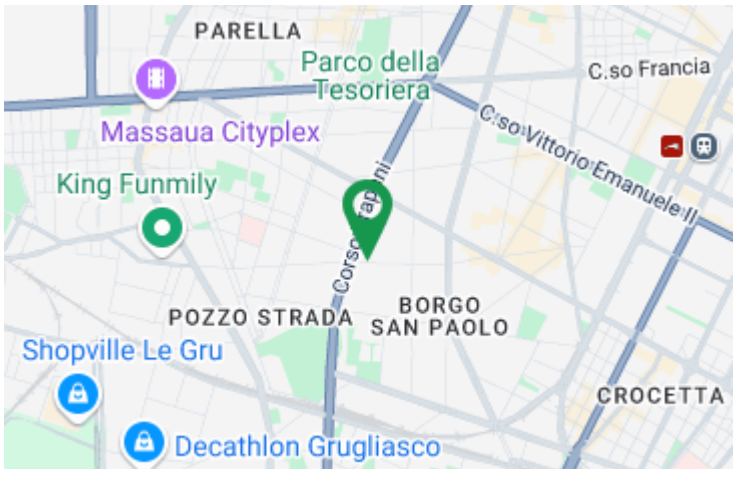
EP globale rinnovabile: 5.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Torino- San Paolo - Via Serrano - Nel cuore del quartiere San Paolo Lancia a Torino, proponiamo un accogliente appartamento in vendita. Situato all'ultimo piano di un edificio costruito nel 1967, l'immobile offre una superficie di 47 mq, ideale per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e ben distribuita. L'appartamento si compone di due locali, perfetti per creare un ambiente confortevole e personalizzato. La posizione strategica consente di godere della tranquillità del quartiere, pur essendo a breve distanza dai principali servizi e collegamenti della città. La categoria civile dell'immobile garantisce un contesto residenziale curato e ben mantenuto. Questa proposta rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una zona ben servita, senza rinunciare alla comodità di un'abitazione accogliente e ben posizionata. E'occupato dall'inquilino, contratto concordato 6+2 con cedolare. Scadenza contratto maggio 2027. Rendita mensile 321,00 spese a parte. Pagamenti regolari dimostrabili

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.